

## Średnie ceny wynajmu nieruchomości - rozeznanie rynku 2019r.

Lp	Województwo	Rodzaj lokum	Liczba pokoi /osób	Rodzaj wynajętego lokum	Ilość miesięcy	Średnia - województwo	Maksymalna refundacja (zwrot wg rachunku do kwoty)	Miasto	Średnia - miasto	Maksymalna refundacja (zwrot wg rachunku do kwoty)
1	<b>Dolnośląskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	814,78	<b>814,78</b>	<b>Wrocław</b>	816,28	<b>816,28</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 514,54	<b>1 500,00</b>		1 622,14	<b>1 500,00</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			1 627,50	<b>813,75</b>		2 457,32	<b>1 228,66</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			2 685,26	<b>895,09</b>		2 838,34	<b>946,11</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			brak danych	<b>895,09</b>		4 035,65	<b>1 008,91</b>
2	<b>Kujawsko - pomorskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	613,09	<b>613,09</b>	<b>Bydgoszcz</b>	608,27	<b>608,27</b>
		mieszkanie 1 pok.				777,34	<b>777,34</b>		1 135,56	<b>1 135,56</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			1 103,38	<b>551,69</b>		1 821,46	<b>910,73</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			2 058,96	<b>686,32</b>		2 923,53	<b>974,51</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			brak danych	<b>686,32</b>		2 554,84	<b>638,71</b>
3	<b>Lubelskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	597,32	<b>597,32</b>	<b>Lublin</b>	607,05	<b>607,05</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 292,04	<b>1 292,04</b>		1 300,22	<b>1 300,22</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			1 888,97	<b>944,49</b>		1 984,69	<b>992,35</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			2 382,14	<b>794,05</b>		2 382,14	<b>794,05</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			3 161,23	<b>790,31</b>		3 371,40	<b>842,85</b>
4	<b>Lubuskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	630,35	<b>630,35</b>	<b>Zielona Góra</b>	608,29	<b>608,29</b>
		mieszkanie 1 pok.				2 566,00	<b>1 500,00</b>		2 566,00	<b>1 500,00</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			1 333,33	<b>666,67</b>		1 531,83	<b>765,92</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			1 811,31	<b>603,77</b>		1 651,26	<b>550,42</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			brak danych	<b>603,77</b>		brak danych	<b>550,42</b>
5	<b>Łódzkie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	669,98	<b>669,98</b>	<b>Łódź</b>	698,28	<b>698,28</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 372,08	<b>1 372,08</b>		1 422,50	<b>1 422,50</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			1 739,07	<b>869,54</b>		2 093,30	<b>1 046,65</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			2 823,92	<b>941,31</b>		3 141,19	<b>1 047,06</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			4 340,27	<b>1 085,07</b>		4 690,31	<b>1 172,58</b>
6	<b>Małopolskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	736,41	<b>736,41</b>	<b>Kraków</b>	738,05	<b>740,96</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 567,75	<b>1 500,00</b>		1 887,14	<b>1 500,00</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			2 040,15	<b>1 020,08</b>		2 229,00	<b>1 114,50</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			3 120,91	<b>1 040,30</b>		3 207,01	<b>1 069,00</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			brak danych	<b>1 040,30</b>		5 094,79	<b>1 273,70</b>
7	<b>Mazowieckie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	879,91	<b>879,91</b>	<b>Warszawa</b>	901,49	<b>901,49</b>
		mieszkanie 1 pok.				2 046,63	<b>1 500,00</b>		2 111,90	<b>1 500,00</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			3 108,18	<b>1 500,00</b>		5 125,00	<b>1 500,00</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			4 970,80	<b>1 500,00</b>		7 649,33	<b>1 500,00</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			8 210,82	<b>1 500,00</b>		8 369,42	<b>1 500,00</b>
8	<b>Opolskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	591,82	<b>591,82</b>	<b>Opole</b>	611,47	<b>611,47</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 063,91	<b>1 063,91</b>		1 063,91	<b>1 063,91</b>
		mieszkanie 2 pok.	2			1 425,62	<b>712,81</b>		1 493,55	<b>746,78</b>
		mieszkanie 3 pok.	3			1 726,81	<b>575,60</b>		1 900,00	<b>633,33</b>
		mieszkanie 4 pok.	4			brak danych	<b>575,60</b>		brak danych	<b>633,33</b>
9	<b>Podkarpackie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	575,97	<b>575,97</b>	<b>Rzeszów</b>	581,47	<b>581,47</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 264,60	<b>1 264,60</b>		1 345,13	<b>1 345,13</b>
		mieszkanie 2pok.	2			1 533,29	<b>766,65</b>		1 526,54	<b>763,27</b>
		mieszkanie 3pok.	3			1 952,22	<b>650,74</b>		1 996,36	<b>665,45</b>
		mieszkanie 4pok.	4			brak danych	<b>650,74</b>		2 400,00	<b>600,00</b>
10	<b>Podlaskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	607,09	<b>607,09</b>	<b>Białystok</b>	602,39	<b>602,39</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 100,00	<b>1 100,00</b>		1 200,00	<b>1 200,00</b>
		mieszkanie 2pok.	2			1 451,73	<b>725,87</b>		1 450,39	<b>725,20</b>
		mieszkanie 3pok.	3			1 977,25	<b>659,08</b>		1 974,02	<b>658,01</b>
		mieszkanie 4pok.	4			brak danych	<b>659,08</b>		brak danych	<b>658,01</b>
11	<b>Pomorskie</b>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	729,50	<b>729,50</b>	<b>Gdańsk</b>	809,00	<b>809,00</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 376,57	<b>1 376,57</b>		1 691,47	<b>1 500,00</b>
		mieszkanie 2pok.	2			2 184,12	<b>1 092,06</b>		2 671,94	<b>1 335,97</b>
		mieszkanie 3pok.	3			3 442,04	<b>1 147,35</b>		3 635,31	<b>1 211,77</b>
		mieszkanie 4pok.	4			5 235,00	<b>1 308,75</b>		4 413,10	<b>1 103,28</b>

12	<i>Śląskie</i>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	630,12	<b>630,12</b>	<i>Katowice</i>	630,32	<b>630,32</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 146,72	<b>1 146,72</b>		1 255,90	<b>1 255,90</b>
		mieszkanie 2pok.	2			1 446,14	<b>723,07</b>		1 803,15	<b>901,58</b>
		mieszkanie 3pok.	3			2 153,51	<b>717,84</b>		2 413,92	<b>804,64</b>
		mieszkanie 4pok.	4			2 580,35	<b>645,09</b>		3 294,81	<b>823,70</b>
13	<i>Świętokrzyskie</i>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	534,57	<b>534,57</b>	<i>Kielce</i>	538,90	<b>538,90</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 003,12	<b>1 003,12</b>		993,55	<b>993,55</b>
		mieszkanie 2pok.	2			1 524,92	<b>762,46</b>		1 525,90	<b>762,95</b>
		mieszkanie 3pok.	3			1 710,00	<b>570,00</b>		1 768,52	<b>589,51</b>
		mieszkanie 4pok.	4			brak danych	<b>570,00</b>		2 300,00	<b>575,00</b>
14	<i>Warmińsko - mazurskie</i>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	607,58	<b>607,58</b>	<i>Olsztyn</i>	620,40	<b>620,40</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 000,00	<b>1 000,00</b>		1 000,00	<b>1 000,00</b>
		mieszkanie 2pok.	2			1 482,50	<b>741,25</b>		1 390,38	<b>695,19</b>
		mieszkanie 3pok.	3			1 800,00	<b>600,00</b>		1 800,00	<b>600,00</b>
		mieszkanie 4pok.	4			brak danych	<b>600,00</b>		brak danych	<b>600,00</b>
15	<i>Wielkopolskie</i>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	691,28	<b>691,28</b>	<i>Poznań</i>	762,45	<b>762,45</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 272,27	<b>1 272,27</b>		1 418,46	<b>1 418,46</b>
		mieszkanie 2pok.	2			1 129,20	<b>564,60</b>		2 126,48	<b>1 063,24</b>
		mieszkanie 3pok.	3			2 293,35	<b>764,45</b>		3 121,74	<b>1 040,58</b>
		mieszkanie 4pok.	4			2 769,06	<b>692,27</b>		3 103,19	<b>775,80</b>
16	<i>Zachodnio - pomorskie</i>	pokój (akademik, bursa itp..)	1	maksymalny zwrot na os. przy wynajmie pokoju w akademiku, kawalerki lub pokoju w mieszkaniu wielopokojowym	1	593,24	<b>593,24</b>	<i>Szczecin</i>	593,24	<b>593,24</b>
		mieszkanie 1 pok.				1 295,28	<b>1 295,28</b>		1 327,46	<b>1 327,46</b>
		mieszkanie 2pok.	2			1 783,74	<b>891,87</b>		1 954,59	<b>977,30</b>
		mieszkanie 3pok.	3			2 730,90	<b>910,30</b>		2 761,27	<b>920,42</b>
		mieszkanie 4pok.	4			3 066,82	<b>766,71</b>		3 230,32	<b>807,58</b>

Stan na kwiecień 2019 r., wg. otodom.pl